




Публичное акционерное общество
«Воронежское акционерное самолетостроительное общество»
(ПАО «ВАСО»)

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий директор


Д.С. Пришвин
« 04 » августа 2017г.

Регламент
согласования проектирования, строительства и реконструкции
объектов на приаэродромной территории и в районе
аэродрома Воронеж (Придача).

Воронеж, 2017г.

1. Общие положения.

1.1 Настоящий Регламент устанавливает порядок согласования проектирования, строительства и реконструкции объектов на приаэродромной территории аэродрома «Воронеж-Придача» и разработан в целях упорядочения процесса данной процедуры.

1.2 Настоящий регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Воздушный Кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 19.03.1997г. №60-ФЗ) в редакции Федерального закона от 06.07.2016г. №374-ФЗ с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 05.07.2017г.;

- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 25.10.2001г. №136-ФЗ) в редакции, подготовленной на основе изменений, внесенных Федеральным законом от 01.07.2017г. №143-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 N 190-ФЗ) в редакции Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ;

- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства от 01.03.2010г. РФ №138) в редакции Постановления Правительства РФ от 14.02.2017 № 182;

- Приказ Роспотребнадзора №434 от 15.07.2009г. «О надзоре за объектами воздушного транспорта и связанной с ним инфраструктурой».

1.3 Согласование проектирования, строительства и реконструкции объектов на приаэродромной территории аэродрома Воронеж-Придача с собственником аэродрома является обязательной процедурой и проводится в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации (ст.46,47) и Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации (ст.59,60) в целях предотвращения строительства и реконструкции объектов, создание которых приводит к нарушению требований безопасности полетов воздушных судов, а также во избежание возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц с учетом перспективного развития аэродрома, зоны нормированных параметров авиационных шумов аэродрома.

1.4 Заявителем на получение уведомления о согласовании проектирования, строительства и реконструкцию объектов на приаэродромной территории и в районе аэродрома «Воронеж-Придача» является застройщик или Заказчик (либо лицо, осуществляющее действие на основании договора с застройщиком или Заказчиком).

1.5 Настоящий регламент размещается на официальном сайте ПАО «ВАСО» (<http://www.vaso.ru>) и подлежит направлению главам районов и городских округов, находящимся в 30 км приаэродромной территории аэродрома «Воронеж-Придача».

**2. Перечень и основные требования,
предъявляемые к документам, представляемым
на согласование проектирования, строительства
и реконструкции объектов на приаэродромной
территории и в районе аэродрома
ВОРОНЕЖ-ПРИДАЧА.**

Подготовка необходимой для согласования документации проводится организацией – заявителем. Ответственность за полноту содержания и достоверность информации в представляемых документах возлагается на организации (заявителей), осуществляющие деятельность по строительству (размещению) и согласованию объектов.

Управляющий директор ПАО «ВАСО» принимает к рассмотрению документы, выполненные сертифицированными и лицензированными организациями.

Заявители на согласование готовят и представляют документы в административный отдел ПАО «ВАСО» по следующему перечню:

1. Официальное обращение (сопроводительное письмо) организации, осуществляющей деятельность по согласованию проектирования, строительства и реконструкции объектов различного назначения на фирменном бланке за подписью руководителя организации, с обязательным указанием юридического адреса, номеров контактных телефонов (электронной почты), фамилии, инициалов и служебного номера телефона исполнителя, а также наименование организации, в чьих интересах проводится согласование проектирования, строительства и реконструкции объектов.
2. Таблицу «Данные об искусственных препятствиях» установленного образца на каждый объект (Приложение к настоящему Регламенту).
3. Копию документации о расположении искусственного препятствия относительно элементов структуры воздушного пространства приаэродромной территории аэродрома Воронеж-Придача с приложением ситуационного плана.
4. Результаты геодезической съёмки объекта согласования, оформленные в соответствии с Распоряжением Минтранса России от 10.01.2012г. №ИЛ-1-р, лицензия на осуществление геодезической деятельности либо свидетельство о допуске к геодезическим работам, выданное саморегулируемой организацией, лицензии ФСБ на право работы со сведениями, составляющими государственную тайну организации, проводившей определение координат в случаях строительства (размещения) объектов.

подпадающих под действие статьи 60 «Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (ФПИВП) или в районе 2.3. определённых указанным распоряжением.

5. Копию документации о расположении искусственного препятствия относительно ограничительных поверхностей аэродрома Воронеж-Придача согласно Федеральным авиационным правилам «Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полётов воздушных судов», утверждённых Приказом Федеральной авиационной службы от 28.11.2007г. №119, в случаях проектирования и строительства (размещения) объектов, подпадающих под действие статьи 58 ФПИВП.

6. Разрешение органов санитарного надзора при производстве проектирования строительства жилых зданий и сооружений в зонах шумового воздействия аэродрома Воронеж-Придача;

7. Разрешение органов санитарного надзора при производстве проектирования и строительства жилых зданий и сооружений в зоне электромагнитного излучения радиолокационной станции АОРЛ-1АС аэродрома Воронеж-Придача;

8. Градостроительный план земельного участка с указанием местоположения объекта;

9. Проектные данные об абсолютной и истинной высоте наивысшей точки объекта;

10. Результаты геодезической съёмки наивысшей точки объекта в системе координат WGS-84 или ПЗ-90.11 (ПЗ-90.02) с приложением лицензии на осуществление геодезической деятельности организации, проводившей геодезическую съёмку.

Примечание: Работы по п.п.2,3,5 данного перечня выполняются сертифицированными организациями на договорной основе.

3. Порядок реализации мероприятий, предусмотренных Регламентом.

Перечень документов, необходимых для получения уведомления о согласовании проектирования, строительства и реконструкции объектов:

3.1.1. Документы от юридических лиц:

- заявление на имя Управляющего директора ПАО «ВАСО» с просьбой о согласовании на бланке организации с указанием наименования объекта и его краткой характеристикой.

местоположения (адреса), географических координат, абсолютной и относительной высоты;

- «Заключение по оценке влияния на безопасность полетов в связи с проектированием, строительством и развитием городских и сельских поселений, а также соответствия строительства и реконструкции промышленных, сельскохозяйственных объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов на приаэродромной территории аэродрома «Воронеж-Придача» требованиям нормативных документов, регулирующих деятельность в области авиации на территории РФ» (далее –

Заключение);

- правоустанавливающие документы;

- ситуационный план (карта) крупного масштаба с указанием местоположения объекта;

- заключение специализированной организации авиационно-экологического профиля по оценке влияния летной и наземной эксплуатации воздушных судов и радиолокационных станций на объекты в случае их расположения в зонах взлета и посадки (± 3000 метров от осевой линии траектории взлета и посадки) на удалении 30 километров от посадочного торца взлетно-посадочной полосы (ВПП), а также расположенных на расстоянии 4000 метров от контрольной точки аэродрома;

- градостроительный план земельного участка с указанием местоположения объекта;

- поэтажный план застройки с учетом наличия инженерных сооружений на крыше;

- реквизиты заявителя.

3.1.2 Документы от физических лиц:

- заявление на имя Управляющего директора ПАО «ВАСО» с просьбой о согласовании от физического лица с указанием наименования объекта и его краткой характеристикой, местоположения (адреса), географических координат, абсолютной и относительной высоты;

- Заключение;

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- градостроительный план земельного участка, согласованный с администрацией муниципального района и городского округа;

- схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта заявителя.

3.2 Заключение заявитель может подготовить в Публичном акционерном обществе ПАО «ВАСО», являющимся собственником аэродрома «Воронеж-Придача», или в Федеральном государственном унитарном предприятии «Государственный Научно-исследовательский институт гражданской авиации» (ФГУП ГосНИИ ГА).

3.3 Услуги по подготовке Заключения о возможности строительства в ПАО «ВАСО» являются безвозмездными.

3.4 Решение о выдаче уведомления о согласовании или об отказе в согласовании принимается Управляющим директором ПАО «ВАСО» на основании «Заключения» постоянно действующей комиссии ПАО «ВАСО» по оценке допустимости строительства в районе аэродрома Воронеж-Придача и на его приаэродромной территории и проходит по процедуре, регламентированной внутренними документами ПАО «ВАСО».

3.5 Срок оформления уведомления о согласовании 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента регистрации заявления на согласование в административном отделе ПАО «ВАСО». По истечении указанного срока в адрес Заказчика высылается почтовое уведомление о предварительном согласовании строительства. В случае отрицательного ответа в адрес Заказчика высылается почтовое уведомление об отказе в согласовании с предоставлением обоснования о принятом решении.

В случае отсутствия каких-либо данных, необходимых для формирования уведомления о согласовании. Срок оформления уведомления о согласовании увеличивается на количество дней, необходимых для представления недостающих документов.

Председатель постоянно действующей комиссии,
Технический директор ПАО «ВАСО»

А.А. Анохин

Член постоянно действующей комиссии,
Начальник лётно-испытательной станции (ЛИС)

М.В. Фомин

ЗАЯВКА
на согласование строительства

_____ (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

_____ (почтовый адрес)

электронный адрес _____ телефон _____ факс _____
в лице (заполняется для юридических лиц) _____
(Ф.И.О. руководителя)

просит согласовать строительство (реконструкцию, размещение) объекта в пределах приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Воронеж-Придача, а также в зоне действия систем посадки (наименование аэродрома) вблизи объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов _____

Сведения об объекте:

1. Наименование и/или предназначение объекта

2. Количество этажей (при наличии) _____

3. Описание конструкции объекта (с указанием материалов) _____

4. Высота объекта относительно уровня земли _____

5. Абсолютная / относительная отметка наивысшей точки объекта

_____ / _____

6. Расположение объекта относительно контрольной точки аэродрома Воронеж - Придача, относительно ближайшего населенного пункта либо другого ориентира

7. Геодезические координаты объекта:

в системе координат:

ПЗ-90.02: широта _____ долгота _____

WGS-84(при наличии): широта _____ долгота _____

8. Абсолютная высота поверхности земли в месте планируемого размещения объекта

9. Данные об источниках радио- и электромагнитных излучений (при наличии):

тип источника _____, частота передачи _____,

мощность передатчика _____, азимут излучения _____,

класс излучения _____, поляризация _____,
координаты антенны _____, и высота подвеса антенны _____,
наличие разрешения на использование радиочастот или радиочастотных каналов

10. Характеристики линии электропередачи (при согласовании строительства высоковольтных линий, маршрутов электрического транспорта и т.д.):
трасса прохождения линии, маршрута _____

_____ ,
количество опор _____, высота опор _____, напряжение линии
электропередачи _____

11. Дополнительные сведения: _____

Приложения:

1. Схема расположения объекта (на карте М 1:500 000).
2. Схема объекта в плане.
3. _____

Заявитель _____

(подпись, инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Дата _____